

## **ACTA N° 14 CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION ORDINARIA.** En Pichilemu, a 15 días del mes de mayo de 2009, siendo las 14:10 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Suplente Sr. Roberto Córdova Carreño y la asistencia de los Concejales Sres. Pedro A. Polanco Contreras; Andrea Aranda Escudero; Viviana Parraguez Ulloa; Juan Cornejo Vargas y Marta Urzúa Púa.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe, el titular de la Secretaría Municipal Sr. Jaime A. García Ramírez.

Se encuentra también presente el Abogado Municipal Dn. Alejandro Flores Gutiérrez, el Jefe de la Unidad de Control Dn. Gustavo Parraguez Galarce.

### **TEMARIO**

- 1.- Lectura de acta Anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Varios.
- 4.- Informe Unidad de Control Cumplimiento Metas PMG 2008.
- 5.- Informe de rendición final Programa "Fondo de Apoyo al Mejoramiento de la Gestión Municipal en Educación 2008"
- 6.- Participación vecinos.

#### **1.- LECTURA ACTA ANTERIOR [acta N° 13 del 08/05/2009]**

Se da lectura al acta N° 13 de la sesión ordinaria celebrada el día 08 de mayo de 2009, siendo aprobada con una observación de la Concejala Dña. Viviana Parraguez, en la página 10 del acta sobre el error de digitación en el que ella se refirió a estaciones de ejercicios y no estaciones de servicios.

#### **2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA**

Se da lectura a la siguiente correspondencia:

- a).- Memorandum N° 017 del Secretario Municipal Dn. Jaime García Ramírez del 12 de mayo de 2009 a Director de Obras (S), sobre solicitud de los Sres. Concejales respecto a informar de la situación de aplicación de la ordenanza de pérgolas (terrazas) instaladas en Bienes Nacionales de Uso Público y señalar cuanta superficie ocupada hay dentro de la Comuna.
- b).- Memorandum N° 197 de la Jefa del Departamento de Proyectos, la Srta. Marcia González González del 12 de mayo de 2009, al Sr. Alcalde (S) y H. Concejo Municipal, quien solicita aprobación del Concejo, modalidad ejecución Proyectos FRIL (Fondo Regional Iniciativa Local), "Construcción de Veredas Sector de Infiernillo" con la Modalidad de Ejecución Directa.
- **Sr. Alcalde Suplente**, explica de cómo por error se envió el Proyecto a la SUBDERE y no al GORE (Gobierno Regional) el cual se hará por Administración Directa, contratándose a 14 obreros no calificados a los cuales se les pagará \$ 159.000.- mensuales y 2 obreros semicalificados a los cuales se les pagará \$ 189.000.- pesos mensuales.

Participa Dña. Marcia González G., quien explica al Concejo que el Proyecto al ser de Administración Directa es el Municipio quien debe contratar la mano de obra para la ejecución del Proyecto.

El Concejo aprueba por unanimidad la modalidad de ejecución directa del Proyecto presentado.

- c).- Memorandum N° 199 de la Jefa del Departamento de Proyectos, la Srta. Marcia González González del 13 de mayo de 2009, al Sr. Alcalde (S), quien solicita aprobación del Concejo, para el P.E.M. (Programa de Empleo Municipal) denominado "Servicio de Barrido y Limpieza de Calles y Pasajes de Villas, Poblaciones y Otros no concesionados" desde el 01 de mayo al 12 de 2009, bajo la modalidad de prestación de servicios.

El Concejo aprueba por unanimidad el P.E.M. presentado.

- d).- Invitación de la Asociación de Concejales de Chile al 2º Congreso de Concejales de Chile a realizarse desde los días 27 de mayo al 30 de mayo de 2009 en la Ciudad de Coquimbo, se adjunta programa.

Se le entregará a cada Concejal una copia de la invitación y del programa.

### 3.- VARIOS

- **Concejal Dn. Aldo Polanco**, consulta por la iniciativa de Proyectos de CONAF para ver si estas se podría hacer la Limpieza de Cunetas hacia el Sector de Cahuil.  
Solicita la reparación del cerco que se está cayendo detrás de la Cancha Anfa.  
Consulta si está considerada la reparación de los focos del Estadio Municipal.

- **Sr. Alcalde Suplente**, informa que está considerada la reparación de los focos y que se está llamando en estos días a Licitación Pública.

- **Concejal Dn. Juan Cornejo**, informa que la Gobernadora Provincial le comunicó que fue acogida la solicitud de adquisición de una ambulancia usada para el Sector de Cóguil, la cual será traspasada a la JJ.VV. y que será manejada por un vecino, la cual también beneficiará al Sector de Cardonal de Panilonco. Y el Proyecto se hará realidad a corto plazo.  
Solicita apoyo para pedir a Vialidad Regional que se repare la barrera de contención en una curva en el Sector de Cardonal de Panilonco, la cual está descompuesta y por cualquier accidente grave podría afectar a un vecino que tiene su casa en el lugar.  
Solicita que se envíe una carta con el apoyo del Concejo para solicitar un letrero y una defensa para el lugar.

El Concejo dará su apoyo a lo solicitado por el Concejal Sr. Cornejo

- **Concejal Dn. Juan Cornejo**, consulta por la reparación de la Clínica Dental Móvil.
- **Sr. Alcalde Suplente**, informa que está en reparación y estará lista para la próxima semana.
- **Concejal Dn. Juan Cornejo**, consulta por los ductos de la Plaza Arturo Prat que no se han limpiado.
- **Sr. Alcalde Suplente**, informa que el miércoles en la tarde se hizo la limpieza por parte de la DOM.

- **Concejal Dn. Juan Cornejo**, solicita enviar una carta a quien corresponda para que se repare el monolito que esta en el Sector de los Robles.  
Consulta si está considerado el retiro de basura el fin de semana largo del 21 de mayo de 2009.
- **Sr. Alcalde Suplente**, informa que está considerado.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa**, pide la reparación de las calles que son cortadas por grietas que se forman cuando llueve, además los vecinos reclaman que hace mucho tiempo no se le ha echado maicillo a estas calles que son J.J. Prieto, la calle Manuel Montt donde se encuentra la Asistencia Judicial y la calle entre Santa María y O'Higgins. Solicita colocar maicillo a la calle que está detrás de la Piscina en el Sector del Cerro de La Cruz.
- **Sr. Alcalde Suplente**, informa que queda un poco de maicillo en el Municipio el cual se debe programar donde ponerlo.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa**, consulta por el trabajo que debería hacer la DOH (Dirección de Obras Hidráulicas) del MOP.
- **Sr. Alcalde Suplente**, informa que la licitación que se hizo quedo desierta, pero se mantiene el compromiso con la DOH.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa**, consulta sobre el reclamo contra la auxiliar del Móvil Dental.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda**, sobre el tema turístico, respecto al trabajo de Evaluación del Plan de Verano 2009 que quedó pendiente una reunión de trabajo con las Instituciones y Comunidad Organizada, solicita fijar una fecha para una futura reunión extraordinaria.
- **Sr. Alcalde Suplente**, comunica que se hará una reunión de trabajo para el día martes 26 de mayo de 2009 a las 14 hrs. donde el Municipio invitará.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda**, otro tema destacar una felicitación al Colegio Libertadores de Infiernillo por su participación y logros en el Simce, aunque no fue un año destacable del Colegio por sus problemas internos; pedir que comparta el Plan de Trabajo que el Colegio tiene.

También destacar al LARE (Liceo Agustín Ross Edwards) por el Proyecto del Planetario Móvil de la USACH la cual le entregaron algunos equipos que forman parte del Proyecto adjudicado.

Otro tema, respecto al tema de salud, sobre la creación del Comité de Salud Municipal, el cual apoyará a los funcionarios que están con problemas de Salud o con Licencias Médicas, solicita que se vea el tema en una próxima Sesión de Concejo.

Otro tema, sobre el estado de las Terrazas que ha estado investigando con el fin de trabajar una nueva ordenanza de terrazas de la cual ya tiene un boceto. Va a esperar la respuesta de la DOM al pedido hecho por Memo leído en la correspondencia del día de hoy.

Otro tema, sobre la solicitud hecha por un vecino sobre un Proyecto de baños públicos con duchas de buena calidad y con cumplimiento de la Normativa Ambiental, mantenidos por el Municipio.

Otro tema sobre la no recolección de basura domiciliaria en los lugares no concesionados como el sector de la Laguna el Ancho, Sector Infiernillo, pedir a la DOM un catastro de los lugares donde no pasa el camión de la basura y ver forma de ver el retiro correspondiente.

Sobre la solicitud de ESSBIO de la Laguna el Ancho que sea el Juzgado de Policía Local quien reciba las denuncias correspondientes.

Otro tema, sobre la encargada de la Oficina del Adulto Mayor, ver que pueda entregar al Concejo los Proyectos y el Plan de Trabajo que tiene para el año 2009.

- **Concejala Dña. Viviana Parraguez**, pregunta por la entrega del Informe Técnico del terreno del Sector de La Puntilla.
- **Sr. Alcalde Suplente**, informa que el lunes 18 de mayo de 2009 Dn. Raúl Martínez debería entregar el informe.
- **Concejala Dña. Viviana Parraguez**, consulta sobre fijar fecha para la Asamblea de Constitución de la Corporación Cultural. También quiere saber sobre la Conformación de la EGIS (Entidad de Gestión Social Inmobiliaria) Municipal y si es posible que se cite a Dn. Francisco Jaramillo para que explique de donde sacó los datos del informe que les entrego ya que estos no están muy claros.
- **Sr. Alcalde Suplente**, respecto a la Corporación Cultural se podría fijar una reunión para constituir la para el día miércoles 03 de junio del 2009 a las 19 hrs. en el Edificio Ex Casino y que Dn. Jorge Torres A. se haga cargo del trámite completo.

- **Dn. Gustavo Parraguez G.**, sobre el tema de la conformación de la EGIS, lo último que se hizo fue cuando estaba Dn. Luís Calderón como Alcalde (s), habría que reemplazar a quienes no están trabajando ahora en el Municipio y ver el convenio que se firmo en esa oportunidad.
- **Sr. Alcalde Suplente**, señala que este tema mejor quede pendiente.
- **Concejala Dña. Viviana Parraguez**, consulta que va a pasar con los recursos generados en el Edificio Ex Casino, ver si se puede para autofinanciarse, ya que hay talleres que no se han implementado por falta de recursos.
- **Sr. Alcalde Suplente**, informa que los recursos llegan a un ítem de Fondos de Terceros que se puede usar para la adquisición algunos implementos para los talleres pero se debe llamar a licitación por Chile Compras.
- **Concejala Dña. Viviana Parraguez**, consulta si se ha tenido alguna dificultad para implementar la Ley de Transparencia en la Municipalidad.
- **Sr. Alcalde Suplente**, informa que la Municipalidad fue una de las 9 Municipalidades de la región que cumplió con la fecha de publicación en la página de la Municipalidad. Se está cumpliendo en un gran porcentaje la Ley de Transparencia.
- **Concejala Dña. Viviana Parraguez**, consulta por el retiro de los kioscos de la calle J. Aguirre.  
Informa que este domingo 17 de mayo de 2009 viene a la Inauguración de la Escuela de La Villa el Sr. Leonardo Farkas y el programa CQC (Caiga Quien Caiga) del canal Megavisión.
- **Sr. Alcalde Suplente**, informa sobre las gestiones que se hicieron con la SEREMI de Transporte para elaborar el Plan de Diseño del uso de vías en la dirección de tránsito para la comuna y en un mes y medio más la Consultora va a elaborar el Plan de Trabajo para ser aplicado cuando corresponda.

#### 4.- **INFORME UNIDAD DE CONTROL DE CUMPLIMIENTO DE METAS PMG 2008**

Participa el Jefe de la Unidad de Control Dn. Gustavo Parraguez Galarce, la Profesional Encargada de Contabilidad y Presupuesto la Sra. Elizabeth López Madrid.

El Secretario Municipal dá lectura al informe de la Unidad de Control del cumplimiento de metas PMG 2008 para conocimiento y resolución del Concejo.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda**, consulta porqué la Unidad de Control no cumplió con su meta colectiva.
- **Dn. Gustavo Parraguez G.**, informa que no cumplió porque el Departamento de Finanzas no le entregó la información en la fecha correspondiente para hacer los informes trimestrales que tenía como meta colectiva su Unidad.
- **Sra. Elizabeth López M.**, entrega los detalles de las razones porque la Unidad de Finanzas no cumplió con la entrega de los antecedentes para que la Unidad de Control hiciera los Informes Trimestrales correspondientes, por motivos que el Sistema Computacional Contable, no ha podido funcionar todavía adecuadamente y que la SUBDERE no entregó la capacitación necesaria a tiempo para operar adecuadamente el Sistema Contable de la Municipalidad implementado por INSICO, además que por cerca de 6 meses se hicieron los informes de manera manual y que no es el único Municipio que tiene este problema y que el sistema simplemente colapso y la Contraloría General de la República está al tanto del problema. Agrega además que aún no se le ha pagado a INSICO por lo defectuoso del programa.
- **Concejal Dn. Aldo Polanco**, está de acuerdo con el informe entregado y lo aprueba ya que el no cumplimiento no depende de los funcionarios en este caso.

El Concejo aprueba por unanimidad el informe del PMG Municipal 2008.

- **Sr. Alcalde Suplente**, solicita que quede como observación que en el próximo P.M.G. hay que colocar un indicador que diga que se va a pagar de acuerdo al cumplimiento de grado de satisfacción del usuario respecto a la prestación de servicios por parte de la Municipalidad debido a las múltiples quejas que llegan al Municipio por la mala atención de algunos Departamentos.
- **Concejala Dña. Viviana Parraguez**, solicita que para el próximo PMG que se elabore que llegue con mayor anticipación para estudiar bien lo del cumplimiento de las metas.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda**, solicita que acepten propuestas de los Concejales para la elaboración de un próximo PMG.

#### 5.- **INFORME DE RENDICION FINAL PROGRAMA "FONDO DE APOYO AL MEJORAMIENTO DE LA GESTION MUNICIPAL EN EDUCACION 2008"**

Participa Dn. Egidio Céspedes Faundez quien entrega una copia a cada Concejel del Informe Rendición Final Fondo Mejoramiento a la Gestión en Educación Municipal 2008.

- **Dn. Egidio Céspedes F.**, explica al Concejo que se agregaron algunos datos de la iniciativa N° 2 que faltaban como es el N° de factura del proveedor y quedando pendiente los N° de cheques de los últimos estados de pago ya que se cancelan la próxima semana.

El Concejo toma conocimiento de la Rendición y presta su aprobación al Informe de Rendición Final al Programa Fondo de Apoyo al Mejoramiento de la Gestión Municipal en Educación 2008

#### 6.- **PARTICIPACION VECINOS**

- **Vecino N° 1**, consulta por el tema de los baños públicos de la Caleta de Pescadores.
- **Sr. Alcalde Suplente**, informa que es la Dirección de Obras Portuarias la que está a cargo y no el Municipio.

Participan representantes de la Agrupación de Adelanto de Punta de Lobos y de la JJ.VV. de Punta de Lobos.

Dan a conocer el Proyecto de Desarrollo Sustentable del Patrimonio de Punta de Lobos donde muestran mediante data show los detalles del proyecto para buscar el apoyo del Concejo en su ejecución



Visión.

Propuesta y Plan de Trabajo el cual consta de 6 etapas de ejecución estando en desarrollo la etapa N° 5.

Desarrollo de la Propuesta.

Objetivo General.

Objetivo Especifico.

Resultado Esperado.

Beneficios para la Comunidad.

- **Vecina N° 2**, dá las gracias al Concejo por escuchar la propuesta.
- **Sr. Alcalde Suplente**, solicita que se deje la Propuesta en el municipio para un estudio posterior.
- **Vecino**, Dn. Rodrigo Escobar, necesita saber respuesta de la donación que hiciera su madre de una Clínica Dental para Pichilemu con el fin que los estudiantes de Odontología hagan su práctica en esta instancia y que el Municipio no dio los agradecimientos correspondientes.  
Desea dejar en acta que se informó y donó la Clínica Dental en fecha febrero de 2008.
- **Sr. Alcalde Suplente**, informa que el Concejo no tomó conocimiento de la donación en su oportunidad y que supo hace unos días por correo electrónico de la donación. Se solicitó al Departamento de Salud que informaran del estado en que se encuentran los equipos donados ya que estos no están siendo usados. También se le va a mandar un correo de agradecimiento a la persona que hizo esta donación.
- **Vecino**, representante del personal del Supermercado Labarca, se refiere a la solicitud de modificar la Ordenanza de Feria Libre para ampliarla al rubro de abarrotes.
- **Sr. Alcalde Suplente**, comunica que el no es partidario de la solicitud. Pide la opinión del tema a cada Concejal
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez**, cree que generaría un problema para el Municipio y que causaría un efecto perjudicial para los comerciantes establecidos.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda**, consulta en que lugar se podrían instalar ya que no hay cupos en la feria y recordar el reclamo de los Bomberos por la obstaculización del paso en caso de emergencia.

- **Concejal Dn. Aldo Polanco**, encuentra que la feria está sobredimensionada en cuanto a los cupos y que no está de acuerdo que se instalen puestos de abarrotes.
- **Concejal Dn. Juan Cornejo**, cree que se debería hacer un estudio más profundo del tema, pero también cree que no se debería vender abarrotes en la feria.
- **Concejala Dña. Marta Urzúa**, no está de acuerdo con que se vendan abarrotes en la feria.
- **Sr. Alcalde Suplente**, es partidario de que la ordenanza quede tal como está vigente, cual no quiere decir que este tema no se pueda volver a plantear.
- **Vecina N°, Sra. Ana María Becerra**, como representante de la Cámara de Comercio pide que se les invite cuando se analice el tema de la ordenanza de Ferias Libres y tratar el tema de los parquímetros y otros temas de interés.
- **Sr. Alcalde Suplente**, quiere dar el agradecimiento a los Sres. Concejales por la colaboración que se le dio a su gestión en el periodo que estuvo de Alcalde Suplente ya que a contar del próximo lunes 18 de mayo asumirá de titular el Alcalde Sr. Cabrera.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 16:10 horas.



JGR/jgg.-